

IMMOBILE AD USO DEPOSITO

SITO IN BIELLA (BI)

VIA SERRALUNGA 10

Descrizione e ubicazione immobile:

La proprietà oggetto di vendita è ubicata nel Comune di Biella (BI) in Via Serralunga n. 10. La stessa è stata realizzata prima degli anni 40, l'edificio in cui è situata è composto da quattro piani fuori terra, al piano terra sono per la maggior parte locali deposito, ai piani superiori vi sono unità residenziali. L'accesso all'unità avviene da marciapiede pubblico lungo la via Serralunga.

Fg. 627 particella 272 graffata al Fg. 34 particella 768 sub. 1: Locali ad uso magazzino/deposito disposti al piano terra in unico locale, con disimpegno collegato all'unità identificata al Fg. 34 particella 48 sub. 16.

Fg. 34 particella 48 sub. 16: Locali ad uso magazzino/deposito disposti al piano terra in più locali tramezzati parzialmente in muratura e parzialmente in cartongesso, con disimpegno collegato all'unità identificata al Fg. 627 particella 272 graffata al Fg. 34 particella 768 sub. 1.

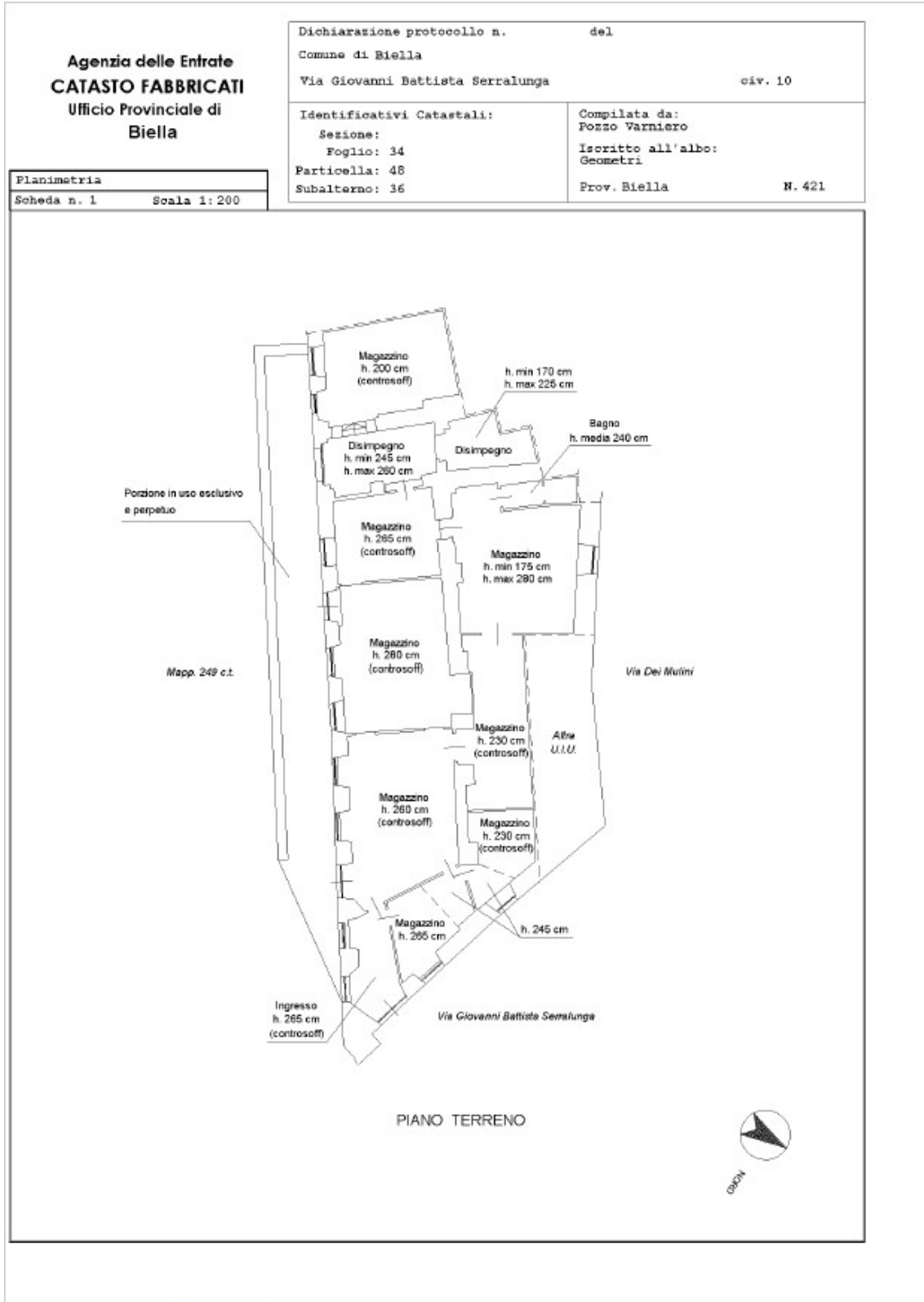


Dati catastali

Sez	Fg	Mapp.	Sub	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.cat.	Rendita €	Piano	Ubicazione
	34	48	16	C/2	2	23 m²	39 m²	48,70	T	Via Serralunga n. 10
	34 627	768 272	1	C/2	3	200 m²	255 m²	495,80		Via Serralunga n. 10

DESCRIZIONE	PIANO	SUPERFICIE LORDA	ALTEZZA NETTA	ALTEZZA STRUTTURE	ALTEZZA LORDA	VOLUME
FG.34 MAPP.768 SUB.1- DEPOSITO GRAFF. FG. 627 MAPP.272	P.T.	259,26 mq.	2,60 ml.	0,25 ml.	2,85 ml.	738,89 mc.
FG 34 MAPP.48 SUB. 16 - DEPOSITO	P.T.	36,47 mq.	2,10 ml.	0,25 ml.	2,35 ml.	85,70 mc.
TOTALE SUP. SVILUPPATA		295,73 mq.	TOTALE VOLUME			824,60 mc.

Planimetrie



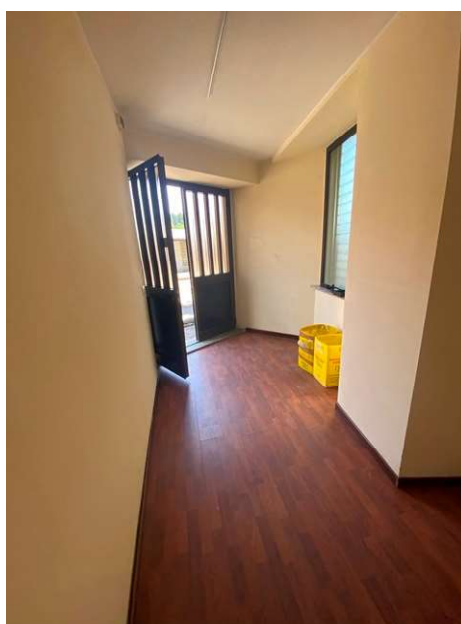
Documentazione fotografica





Sella

Leasing





Attestato Prestazione Energetica: non necessario

Prezzo: Euro 48.000,00+iva

contattaci per un sopralluogo

vendita.beni@sellaleasing.it

riferimenti: n° 805600